

**Dohoda o náhrade majetkovej ujmy a primeranej jednorazovej náhrade uzatvorená v zmysle § 11 ods. 5, 9 a 12 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov /ďalej Zákon č. 251/2012 Z. z.) a 151o ods. 1 Občianskeho zákonníka v platnom znení**

**Vlastník nehnuteľnosti:**

**MBB, a.s.**

Sídlo: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica

IČO: 36 039 225

DIČ: 2020093504

IČ DPH: SK 2020093504

IBAN: SK2309000000005053167544

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.,

Zastúpený: Ing. Dušan Argaláš, predseda predstavenstva

JUDr. Juraj Džmura, člen predstavenstva

Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sa

Vložka č.: 601/S

**Držiteľ povolenia:**

**Stredoslovenská distribučná, a.s.**

Sídlo: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

IČO: 36 442 151

IČ DPH: SK2022187453

DIČ: 2022187453

Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa

Vložka č.:10514/L

Zastúpený: JUDr. Marián Cesnek, riaditeľ sekcie Právne

**Čl. I.**

**Predmet a účel dohody**

1. Predmetom tejto dohody je vysporiadanie nárokov vlastníka nehnuteľnosti vyplývajúcich mu z § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov k nehnuteľnostiam, evidovaných **Okresný úrad Banská Bystrica - katastrálny odbor, katastrálne územie Šáľková:**

2.

Číslo listu vlastníctva	Parcelné číslo pozemku	Druh pozemku	Spoluvlastnícky podiel	Výmera obmedzenia v m <sup>2</sup>	Jednorazová náhrada
1430	KNC č. 1228/6	Ostatné plochy	1/1	6 m <sup>2</sup>	9,06 €
					<b>Spolu: 9,06 €</b>

ďalej len „nehuteľnosť“.

Predmetom tejto dohody je dohoda o:

- finančnej náhrade za majetkovú ujmu spôsobenú vlastníkovi nehnuteľnosti v dôsledku výkonu práv Stredoslovenskej distribučnej, a. s., ako držiteľa povolenia na distribúciu elektriny,
- primeranej jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti a to; primeranej jednorazovej náhrade za zriadenie zákonného vecného bremena k nehnuteľnosti a primeranej jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie vlastníka pozemku v užívaní pozemku v ochrannom pásme elektrického vedenia stavby, ďalej len „jednorazová náhrada.“

3. Uvedené obmedzenia sú vyznačené geometrickým plánom č. **35912626-60/17, vyhotoveným dňa 06.12.2017, úradne overeným pod číslom 1259/2017.**

Stavba „**Priemyselný park - Šáľková**“ bola realizovaná v zmysle stavebného povolenia.

**Čl. II.**

**Držiteľ povolenia**

Stredoslovenská distribučná, a.s. je držiteľom povolenia na distribúciu elektriny podľa **zákona č. 251/2012 Z. z.** a je prevádzkovateľom vedenia: stavby „**Priemyselný park - Šáľková**“, ktorej výstavbou došlo ku vzniku obmedzenia a majetkovej ujmy na ťarchu vlastníka nehnuteľnosti, ktorej existenciu svojim podpisom uznáva a zaväzuje sa k jej úhrade.

**Čl. III.**  
**Výška náhrady a podmienky úhrady**

1. Stredoslovenská distribučná, a. s. z titulu výkonu svojich práv, ktoré vznikli realizáciou stavby „**Priemyselný park - Šáľková**“ sa zaväzuje uhradiť vlastníčkovi jednorazovú náhradu vo výške **9,06 €**.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že výška spoločnej jednorazovej náhrady za uplatnenie zákonného vecného bremena bola stanovená **na základe znaleckého posudku**.
3. Pre vylúčenie pochybností vlastníč nehnutelnosti berie na vedomie, že na základe tejto dohody dochádza zo strany držiteľa povolenia k úhrade primeranej jednorazovej náhrady za nútené obmedzenie užívania nehnutelnosti a to; primeranej jednorazovej náhrade za zriadenie zákonného vecného bremena k nehnutelnosti a primeranej jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie vlastníka pozemku v užívaní pozemku v ochrannom pásme elektrického vedenia stavby.
4. Stredoslovenská distribučná, a. s. sa z titulu výkonu svojich práv zaväzuje jednorazovú náhradu podľa bodu 1 uhradiť na základe tejto dohody prevodom na bankový účet vlastníka uvedený v záhlaví tejto dohody, prípadne poštovou poukážkou na adresu vlastníka uvedenú v záhlaví tejto dohody do 30 dní odo dňa podpisu tejto dohody oboma účastníkmi dohody.

**Čl. IV.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Dojednania v tejto dohode neuvedené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č.251/2012 Z. z. a Občianskeho zákonníka.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvných strán.
3. Dohoda sa vyhotovuje v 4-och exemplároch, z ktorých každý účastník dohody obdrží dva exempláre.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že na tomto právnom úkone sa dohodli dobrovoľne, ich prejav vôle je slobodný a vážny, dohodu si prečítali, súhlasia s jej obsahom, dohodu uzatvorili bez tiesne a nátlaku, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Banskej Bystrici, dňa 18.06.2019

V Žiline, dňa **25-06-2019**

Vlastník nehnutelnosti:  
**MBB, a.s.**

Držiteľ povolenia:  
**Stredoslovenská distribučná, a. s.**

.....  
Ing. Dušan Argaláš  
predseda predstavenstva

.....  
JUDr. Marián Cesnek  
riaditeľ sekcie Právne

.....  
Stredoslovenská distribučná  
akciová spoločnosť  
Žilina  
-14-

.....  
JUDr. Juraj Džmura  
člen predstavenstva

MP  
974 01 Banská Bystrica  
-1-